



Rekreačná nehnuteľnosť na slnečnom pozemku 1538m²



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Oldza
Ulica:	oldza
Druh:	Domy
Typ domu:	Vidiecky dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	1538 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1538 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - na pozemku:	áno
Úžitková plocha:	90 m ²	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Zastavaná plocha:	30 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Stav:	pôvodný stav		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária "Reality na Jednotke" exkluzívne ponúka na predaj vidiecky domček na tichej lokalite v obci Oldza. Nehnuteľnosť ponúka tiché a nerušené bývanie.

Nehnuteľnosť je postavená na pozemku o rozlohe 1538m². Nehnuteľnosť je možné rozšíriť, alebo je možné na pozemku postaviť nový rodinný dom. Nehnuteľnosť ponúka kuchyňu, 2x izbu - z toho jedna je priestranná na celú podlahovú plochu, 1x toaleta, 1x toaleta s kúpeľňou, pivničná miestnosť s pojená s technickou miestnosťou.

charakteristiky pozemku podľa UPI:

V prípade postaneia novej nehnuteľnosti podiel zastavania objektov: Maximálne 30 % pre hlavnú stavbu + 5 % pre doplnkové stavby z celkovej plochy pozemku resp. regulačného bloku.

Podiel ozelenenia: Minimálne 50 % z celkovej plochy pozemku resp. regulačného bloku.

Na pozemku sa nachádza sudňa, električka,

Dialničné pripojenie na R7 do Bratislavy.

Pozemok disponuje elektrikou a studňou. Naša realitná kancelária je pripravená poskytnúť ďalšie informácie o predaji pozemku a zabezpečiť obhliadky aj cez víkendy.

Všetky náklady spojené s prevodom pozemku, katastrálnymi návrhmi a notárskymi poplatkami, ako aj právnym servisom, sú v réžii našej renomovanej realitnej kancelárie.

Nezmeškajte túto jedinečnú príležitosť! Kontaktujte nás ešte dnes pre ďalšie informácie a obhliadku!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Zdenko Cích

+421 910 435 035

[zdenko.cich@realitynajednotku.s](mailto:zdenko.cich@realitynajednotku.sk)

k

