



Predpredaj - 3 izbový byt za bezkonkurenčnú cenu!



135 990 €

cena bez DPH

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Zlaté Klasy
Ulica:	Pošťová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	69.09 m ²
Úžitková plocha:	69.3 m ²	Počet balkónov:	2
Stav:	novostavba	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Voda:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	holopriestor	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Satelit:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno
Rok výstavby:	2024		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bývajte vo vlastnej nehnuteľnosti s výhodnou úrokovou sadzbou! Realitná kancelária "Reality na jednotku" ponúka na exkluzívne predpredaj bytov za bezkonkurenčnú cenu! Byty sa nachádzajú v Novostavbe bytového domu, ktorý je v riadnej výstavbe a ktorý sa nachádza v lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou. Materialy použité pri výstavbe: Vonkajšie obvodové múry železobetónové monolitické steny + nobasil, vnútorné priečky medzibytové akustické železobetónové monolitické, vnútorné priečky POROTHERM, tepelná izolácia.

Trojizbový byt:

Vstupná chodba 6,55m²

Kúpeľňa 3,70m² + sanita

Wc 1,30 m²

Obývacia izba 17,30m²

Druhá izba 12,20m²

Tretia izba 11,00m²

Kuchynský kút 8,25m²

1.Balkón 6m² - Mrazuvdorná dlažba

2.Balkón 3m² - Mrazuvdorná dlažba

Komunikácia+Schody 19,48m²

Okolie domu bude príjemne upravené.

Možnosť prikúpenia parkovacieho státia.

Možnosť dokončenia do štandardu.

Výborná občianska vybavenosť - v okolí sa nachádzajú potraviny, lekáreň, pošta, zdravotné stredisko, škola, škôlka, gastro prevádzky, detské ihriská, autobusové spojenie... Rýchly prístup na diaľnicu R7 do Bratislavy.

V ponuke aj 1 izbový byt a 2 izbový byt. Viac info telefonicky.

Neváhajte si objednať termín obhliadky aj cez víkendy. Kúpu bytu je možné financovať hypotékou, ktorú Vám vybaví náš finančný špecialista. Spolupracujeme so všetkými bankami, a preto Vám pripravíme hypotekárnu ponuku s výhodnými podmienkami. Využite možnosť FINANCOVANIA KÚPY vlastného bývania cez ŠTÁTNY FOND ROZVOJA BÝVANIA S výhodným ÚROKOM. Náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti, katastrálnym úradom (návrh na vklad vlastníckeho práva) a notárske poplatky, ako aj právny servis sú v réžii našej realitnej kancelárie.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Zdenko Cích

Telefón:

+421 910 435 035

E-mail:

[zdenko.cich@realitynajednotku.s](mailto:zdenko.cich@realitynajednotku.sk)

k

