



Prenájom 3-izbový klimatizovaný byt na Zámockej ulici v Bratislave



1 000 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Zámocká ulica
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	2
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	97 m ²
Úžitková plocha:	97 m ²	Terasa plocha:	6 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet terás:	1
Terasa:	áno	Počet garáží:	1
Garáž:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom krásny, kompletne zariadený 3-izbový byt s vlastným vnútorným parkovacím státím v novostavbe na Zámockej ulici v historickom Starom meste Bratislavy. Byt sa nachádza v tesnej blízkosti bratislavského hradu, čo predstavuje jedinečnú polohu s výhľadom na hradby. Byt je vybavený klimatizáciou.

Rozloha a vybavenie:

Byt má rozlohu 91 m² plus terasu o veľkosti 6 m², ktorá poskytuje úžasný výhľad na mestské pamiatky. Nachádza sa na 2./3. poschodí s výťahom, čo zabezpečuje pohodlný prístup.

Dispozičné riešenie:

Predsieň: vybavená šatníkovou skriňou a úložným priestorom na topánky.

Obývacia časť: kompletná sedacia súprava, jedálenská časť a vstup na terasu s výhľadom na hradby Bratislavského hradu.

Kuchyňa: plne vybavená zabudovanými spotrebičmi, ako je elektrická rúra, mikrovlnná rúra, umývačka riadu, digestor a chladnička.

Spálňa: so šatníkovou skriňou pre maximálny komfort.

Detská alebo hosťovská izba: vybavená sedačkou a písacím stolom.

Samostatná toaleta a kúpeľňa s vaňou a automatickou práčkou, doplnená vstavanými skrinkami.

Poloha a infraštruktúra:

Byt sa nachádza v srdci Bratislavy, v blízkosti škôl, škôlok, reštaurácií, kaviarní, obchodov a posilňovne. Zastávka mestského hromadného dopravného prostriedku je vzdialená len 5 minút chôdze.

Cena a podmienky:

Cena nájomného vrátane vnútorného parkovacieho státia: 1000,- EUR/mes. bez energií.

Energie: 200,- EUR/mes.

Celková cena vrátane energií: 1200,- EUR/mes.

Byt je ihneď voľný k nasťahovaniu





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Zdenko Cích

Telefón:

+421 910 435 035

E-mail:

zdenko.cich@realitynajednotku.sk

