



Rodinný dom na predaj v Oľdzi, pozemok 2 856 m²



169 990 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Oľdza
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Plocha pozemku:	2856 m ²
Typ zeme:	rovina
Teritórium:	Intravilán
Úžitková plocha:	70 m ²
Zastavaná plocha:	1091 m ²
Stav:	pôvodný stav

Počet izieb:	2
Celková plocha:	2856 m ²
Inžinierske siete:	áno
Voda:	áno
Elektrika:	áno
Plyn:	áno
Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 2-izbový rodinný dom situovaný v tichej a vyhľadávanej lokalite – Oľdza, len 25 minút od Bratislavy. Nehnutelnosť sa nachádza na priestrannom pozemku s celkovou výmerou 2 856 m², čo poskytuje budúcemu majiteľovi široké možnosti využitia – na bývanie, rekreáciu, záhradu alebo drobné hospodárske účely.

Základné informácie:

Lokalita: Oľdza, okres Dunajská Streda

Typ nehnuteľnosti: Rodinný dom

Počet izieb: 2

Úžitková plocha: 70 m²

Pozemok: 2 856 m²

1 765 m² orná pôda

1 091 m² zastavané plochy a nádvoria

Stav: Pôvodný stav, vhodný na rekonštrukciu

Vlastníctvo: Osobné

IS: elektrina, voda, plyn, kanalizácia

Charakteristika nehnuteľnosti:

Rodinný dom je postavený na parcele č. 110/2 a disponuje základnou dispozíciou: vstupná chodba, kuchyňa, dve obytné miestnosti, kúpeľňa a WC. Nehnutelnosť je vhodná na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv, čo umožňuje prispôbiť si dom podľa štýlu budúceho majiteľa.

Výhody:

Výnimočne veľký pozemok vhodný na rôznorodé využitie

Tichá lokalita s výbornou dostupnosťou do Bratislavy

Nehnutelnosť bez tiarch – pripravená na okamžitý predaj

Ideálne na vidiecke bývanie, chalupu alebo investíciu

Ak máte záujem o tento dom, neváhajte ma kontaktovať a dohodneme si termín obhliadky. Financovanie kúpy tejto nehnuteľnosti hypotékou je možné. Naše finančné centrum, spolupracuje so všetkými bankami a náš finančný špecialista pripraví pre vás výhodnú hypotekárnu ponuku. Všetky náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti, katastrálnymi úradmi a právny servis sú v rézii realitnej kancelárie.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Zdenko Cích

Telefón:

+421 910 435 035

E-mail:

zdenko.cich@realitynajednotku.sk

